



## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás  
(hirdetménnyel induló) - EKR000743752019

### E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés Általános Iskola bővítése és felújítása Kiskörén  
tárgya:

Ajánlatkérő Egri Tankerületi Központ  
neve:

## HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító:  
EHR azonosító: 7165/2021

Közbeszerzési Értesítő iktatószáma:  
Közzététel dátuma:

Szerződés módosítása hirdetmény - Nemzeti eljárások  
esetén

## Tájékoztató a szerződés módosításáról

### Szerződés módosítása az érvényességi ideje alatt

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Egri Tankerületi Központ	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_6943019 0				
Postai cím:	Bem tábornok utca 3.						
Város:	Eger	NUTS-kód:	HU	Postai irányítószám:	3300	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Ballagó		Zoltán				
E-mail:	zoltan.ballago@kk.gov.hu		Telefon:	+36 36795230		Fax:	
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	http://kk.gov.hu/eger						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							
New ChainBridge Consulting Szolgáltató és				EKRSZ_9750964			

Hivatalos név:	Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság			Nemzeti azonosítószám	0		
Postai cím:	Nádor Utca 5. sz. 2 em /6 a						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1051	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Lánchidi	Csaba				
E-mail:	lanchidicsaba@gmail.com		Telefon:	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:	Általános Iskola bővítése és felújítása Kiskörén
Hivatkozási szám:	EKR000743752019
II.1.2) Fő CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód(ok):	
45000000-7	
II.1.3) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.4) Koncessziós beszerzési eljárásra vonatkozó információk	
A szerződés megkötésére koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával került sor	

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:	Általános Iskola bővítése és felújítása Kiskörén
II.2.2) További CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód:	
45000000-7	
II.2.3) A teljesítés helye:	
NUTS-kód:	
HU312 Heves	
A teljesítés helye:	Magyarország, 3384 Kisköre, Széchenyi István út 42. (hrs: 536)
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:	
<p>Építési beruházás a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés a) szerint. Építési feladatok: ÚJ ÉPÜLET ÉPÍTÉSE Új szaktantermek, fejlesztő-és tehetséggondozó foglalkozások biztosításához. Új hozzáépített épületszárny ~730 m2. Új átkötő folyosó 11,41 m2. UDVARI SPORTPÁLYA FELÚJÍTÁS: 968 m2. Öntött burkolat. A jelenlegi É-D-i tengelyű pálya át lesz fordítva a tervezett bővítmény tengelyével párhuzamosan. AKADÁLYMENTESÍTÉS - Akadálymentes parkoló kialakítása. - Épület főbejáratának akadálymentesítése. MEGLÉVŐ ÉPÜLETEK FELÚJÍTÁSA, ÁTALAKÍTÁSA Volt kazánház átalakításával egy akadálymentes wc-vel kombinálva egy leány és egy fiú mosdó kerül kialakításra. 65 m2. Elektromos feladatok: Épület új fogyasztásmérésének és betáplálásának kiépítése 1 db. Áramszolgáltatói hálózatfejlesztési. Gépészeti munkákhoz kapcsolódó elektromos szerelések. Komplet villágítási és telekommunikációs szerelvények, fali kapcsolók elhelyezése 181 db. Kazánházi elosztó bővítése. Főelosztó bővítése. Lámpatestek elhelyezése (Led) 155 db. Villám- és érintésvédelmi hálózat szerelése. Villám- és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése. Kommunikációs akadálymentesítés. Gépészeti feladatok: Új épületrésznek önálló fűtési kör kiépítése új csőhálózattal és radiátorokkal. Új épületrész és új az épület új vizesblokkjainak vízellátása és csatornázása külső munkákkal együtt (cirkulációs rendszer kiépítése). A meglévő HMV keverőszelep és a cirkulációs rendszer kapcsolódásának átszerelése a rajzon jelölt módon,</p>	

bontással. Szellőzés kialakítása, tetőszellőző felszerelése. Kazánház, illetve hőközpont besabályozása, beüzemelése. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell. A részletes feladatleírást a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott műszaki leírás és az árazatlan költségvetés tartalmazza.

II.2.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 10

vagy napban:

vagy Kezds dátuma - Befejezés dátuma -

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

II.2.6) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: EFOP-4.1.2-17-2017-00062

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Adminisztratív információk

IV.1.1) Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 23254/2019 (KÉ-szám/évszám)

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Elnevezés: Általános Iskola bővítése és felújítása Kiskörén

V.1) Az eljárás eredménye

V.1.1) A szerződés megkötésének dátuma: 2019.11.29

V.1.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el Nem

V.1.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Fenstherm Kontakt Korlátolt Felelősségű Társaság Nemzeti azonosítószám EKRSZ\_17110273

Postai irányítószám: 1081 Ország: Magyarország Város: Budapest NUTS-kód: HU11

Egyéb cím adatok(közterület neve, típusa, házszám, egyéb): Kun Utca 4. fsz. 7.

E-mail: kivitelezes@fensthermkontakt.hu Telefon: +36 204200414

Internetcím: Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 12408553242 A nyertes ajánlattevő Kkv Igen

V.1.4) A szerződés értékére vonatkozó információk (a szerződéskötés megkötésekor; ÁFA nélkül)

A szerződés végleges összértéke: 245 349 371

Pénznem: HUF

VI. szakasz: A szerződés módosításai

VI.1) A közbeszerzés ismertetése a módosításokat követően

<b>VI.1.1) Fő CPV-kód:</b>		
Fő CPV-kód:		
45000000-7		

<b>VI.1.2) További CPV-kód(ok):</b>		
Fő CPV-kód:		
45000000-7		
<b>VI.1.3) A teljesítés helye:</b>		
NUTS-kód:		
HU312 Heves		
A teljesítés helye:	Magyarország, 3384 Kisköre, Széchenyi István út 42. (hrsz: 536)	
<b>VI.1.4) A közbeszerzés mennyisége:</b>		
<p>Építési beruházás a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés a) szerint. Építési feladatok: ÚJ ÉPÜLET ÉPÍTÉSE Új szaktantermek, fejlesztő-és tehetséggondozó foglalkozások biztosításához. Új hozzáépített épületszárny ~730 m2. Új átkötő folyosó 11,41 m2. UDVARI SPORTPÁLYA FELÚJÍTÁS: 968 m2. Öntött burkolat. A jelenlegi É-D-i tengelyű pálya át lesz fordítva a tervezett bővítmény tengelyével párhuzamosan. AKADÁLYMENTESÍTÉS - Akadálymentes parkoló kialakítása. - Épület főbejáratának akadálymentesítése. MEGLÉVŐ ÉPÜLETEK FELÚJÍTÁSA, ÁTALAKÍTÁSA Volt kazánház átalakításával egy akadálymentes wc-vel kombinálva egy leány és egy fiú mosdó kerül kialakításra. 65 m2. Elektromos feladatok: Épület új fogyasztásmérésének és betáplálásának kiépítése 1 db. Áramszolgáltatói hálózatfejlesztési. Gépészeti munkákhoz kapcsolódó elektromos szerelések. Komplet villágítási és telekommunikációs szerelvények, fali kapcsolók elhelyezése 181 db. Kazánházi elosztó bővítése. Főelosztó bővítése. Lámpatestek elhelyezése (Led) 155 db. Villám- és érintésvédelmi hálózat szerelése. Villám- és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése. Kommunikációs akadálymentesítés. Gépészeti feladatok: Új épületrésznek önálló fűtési kör kiépítése új csőhálózattal és radiátorokkal. Új épületrész és új az épület új vizesblokkjainak vízellátása és csatornázása külső munkákkal együtt (cirkulációs rendszer kiépítése). A meglévő HMV keverőszelep és a cirkulációs rendszer kapcsolódásának átszerelése a rajzon jelölt módon, bontással. Szellőzés kialakítása, tetőszellőző felszerelése. Kazánház, illetve hőközpont besabályozása, beüzemelése. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell. A részletes feladatleírást a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott műszaki leírás és az árazatlan költségvetés tartalmazza.</p>		
<b>VI.1.5) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama</b>		
Időtartam hónapban:		
vagy napban:		
vagy Kezds dátuma - Befejezés dátuma	2019.11.29	2021.08.31
Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:		
Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:		
<b>VI.1.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)</b>		
A szerződés végleges összértéke:	245 349 371	
Pénznem:	HUF	
A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el	Nem	
<b>VI.1.7) A nyertes ajánlattevő neve és címe</b>		
Hivatalos név:	Fenstherm Kontakt Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám
		EKRSZ_1711027

				3			
Postai irányítószám:	1081	Ország:	Magyarország	Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU11
Egyéb cím adatok(közterület neve, típusa, házszám, egyéb):	Kun Utca 4. fsz. 7.						
E-mail:	kivitelezes@fensthermkontakt.hu			Telefon:	+36 204200414		
Internetcím:				Fax:			
A nyertes ajánlattevő Kkv	Igen						

## VI.2) Információ a módosításokról

### VI.2.1) A módosítások ismertetése

A módosítás dátuma: 2021.04.01

A módosítások jellege és mértéke (a szerződés esetleges korábbi módosításainak feltüntetésével együtt):

1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 5. A szerződés teljesítése, teljesítési határidő c. fejezet 1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

Felek a Vállalkozó általi teljesítés határidejét 2021. augusztus 31. napjában határozzák meg azzal, hogy a Vállalkozó részéről az előteljesítés megengedett.

(Eredeti rendelkezés: Felek a Vállalkozó általi teljesítés határidejét a munkaterület átadásától számított 10 hónap azonos napjában határozzák meg. Előteljesítés megengedett.)

3. A Szerződő Felek megállapodnak továbbá abban, hogy a Szerződés egyéb rendelkezései nem változnak, annak rendelkezései a fenti módosulással irányadóak Felek jogviszonyára.

### VI.2.2) A módosítás okai

Igény az eredeti nyertes ajánlattevő/koncessziós jogosult által teljesítendő további építési beruházásra, szolgáltatásnyújtásra vagy árubeszerzésre

Nem

Módosítási igény olyan körülmények miatt, amelyet a kellő gondossággal eljáró ajánlatkérő nem láthatott előre

Igen

A módosítás szükségességét indokoló körülmények ismertetése, és e körülmények előre nem látható jellegének magyarázata:

### A módosítás jogszabályi alapja:

Kbt. 141. § (2) bekezdés

Kbt. 141. § (4) bekezdés

Igen

Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pont

Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont

Igen

Kbt. 141. § (6) bekezdés

### VI.2.3) Áremelkedés

A módosításokat megelőző aktualizált teljes szerződéses érték (figyelembe véve az esetleges korábbi szerződésmódosításokat és árkiigazításokat, valamint – a koncessziós beszerzési eljárás lefolytatásával megkötött szerződések esetében – az érintett tagállamban érvényesülő átlagos inflációt)

Érték ÁFA nélkül: 245 349 371

Pénznem: HUF

Teljes szerződéses érték a módosítást követően

Érték ÁFA nélkül: 245 349 371

Pénznem: HUF

## VII. szakasz: Kiegészítő információk

### VII.1) További információk:

### VII.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

**Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.**