

Nemzeti, Kbt. 117. § Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül - EKR000348982019

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Deák Ferenc Általános Iskola kivitelezés - EFOP**

Ajánlatkérő neve: **Tamási Tankerületi Központ**

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Tamási Tankerületi Központ	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_73533377				
Postai cím:	Szabadság Utca 29						
Város:	Tamási	NUTS-kód:	HU233	Postai irányítószám:	7090	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Csike	Tamás					
E-mail:	tamas.csike@kk.gov.hu	Telefon:	+36 74795236	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Bujdosó és Bakó Közbeszerzési és Tanácsadó Kft.	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_10248313				
Postai cím:	Vas Gereben Utca 1						
Város:	Tamási	NUTS-kód:	HU233	Postai irányítószám:	7090	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Bakó	Zoltán					
E-mail:	bakougyvediiroda@gmail.com	Telefon:	+36 303652125	Fax:	+36 74470699		

Internetcím(ek)
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)
A felhasználói oldal címe: (URL)

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya
Deák Ferenc Általános Iskola kivitelezés - EFOP

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége
„Szakmai és infrastrukturális megújulás az iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskolában” című EFOP-4.1.2-17-2017-00073 azonosítószámú projekt kivitelezési munkáinak elvégzése vállalkozási szerződés keretében Feladat:A Tamási Tankerületi Központ kezelésében lévő, Iregszemcsei Deák Ferenc Általános Iskola épületének bővítése, a meglévő épületrészek felújítása. Az épület jelenleg földszintes kialakítású, nyeregtetős. A meglévő 11 terem mellé kell kialakítani +5 tantermet (melyek egy része szaktanterem lesz), +3 csoportszobát, vizesblokkokat, nagyobb tanárit, aulát. A meglévőépület északi, jelenlegi főbejárata kerül lebontásra és a helyére egy új, kétszintes épületszárny kerül megépítésre lapostetős kivitelezésben, mely magában foglalja az aulát, portát, az új vizesblokkot, a tanárit, igazgatási irodákat, teakonyhát, tantermeket, szaktanári öltözőt, lépcsőházat és gépészeti helységet. A meglévő sportpálya felújításra kerül. A 21 db új parkoló a telekhatáron belül kerül kialakításra. A bővítés, átalakítás után kialakult hasznos alapterület (nettóban) összesen:Földszint: 2366,2 m2. Emelet: 729,6 m2. Összesen: 3095,8 m2. Ebből új építés: földszinten 639,6 m2, emelet 543,4 m2 összesen: 1183 m2. Felújítás: földszinten 1726,6 m2, emelet 186,2 m2 összesen: 1912,8 m2 Az új tantermek és csoportszobák alapterülete: 420 m2. Az elvégzendő munkák részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok között található műszaki dokumentáció tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:	
Kbt. III. rész szerinti XVII. fejezet	
IV.1.2) Az eljárás fajtája:	Nemzeti Kbt. 117. § Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélkül
IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:
IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel	
A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 88	
IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:
IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:
IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:
Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:

A szerződés megkötését megtagadták:

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indoklása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhely Adószáma

Unikorn-Épker Építőipari és Szolgáltató Kft., 7025 Bölske, Vasút Utca 13044866217

Az ajánlattevő megfelelően igazolta az alkalmassági követelménynek való megfelelést, a benyújtott nyilatkozatok, dokumentumok és a lekérdezések alapján megfelel az előírt alkalmassági követelménynek, a szerződés teljesítésére alkalmas. Nettó vállalkozási díj (Ft): 936.903.482,- Ft; A teljesítésbe bevonásra kerülő, az alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott műszaki vezető / építésvezető szakember többlettapasztalata (hónap): 36 hónap, Varga Lajos; Többletjótállás vállalása (hónap): 36 hónap; Környezetvédelmi szempont Alszemponatok: 1. Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik: igen, 2. Járművek sármentesítése a munkaterület elhagyását megelőzően: igen, 3. Vállalja, hogy éjszaka nem végez szállítási munkát 22:00-06:00 óra között: igen, 4. Vállalja, hogy zajjal járó munkavégzés esetén tájékoztatja az érintett ingatlanok lakosságát, az adott ingatlanhoz eljuttatott írott információs anyag formájában, vagy az Önkormányzat honlapján keresztül: igen 5. Vállalja, hogy kidolgozott havária intézkedési tervvel rendelkezik, mely kiterjed a munkatársak és a vezetőség intézkedéseire az esetlegesen bekövetkező havária esemény során:igen

LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, 1095 Budapest, IX., Hídépítő Utca 1-12 25098367243

Az ajánlatkérő a felhívásban előírta, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az ajánlatok bírálatát a 67.§ (1) bekezdésében foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el és ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot. Ennek megfelelően az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő, az Unikorn-Épker Építőipari és Szolgáltató Kft. (7025 Bölske, Vasút u. 0690/34 hrsz, adószám: 13044866-2-17) tekintetében végezte el a bírálatot, így a LATEREX Építő Zrt. (1095 Budapest, IX. Hídépítő u. 1-12., adószám: 25098367-2-43) ajánlattevő által benyújtott ajánlat vonatkozásában nem került sor a Kbt. 69. §-ban foglalt bírálati cselekményekre és az ajánlat érvényességének megállapítására. A bírálat alá nem vont ajánlattevő ajánlatának az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): Nettó vállalkozási díj (Ft): 940.999.481,- Ft; A teljesítésbe bevonásra kerülő, az alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott műszaki vezető / építésvezető szakember többlettapasztalata (hónap): 40 hónap, Polgár Sándor; Többletjótállás vállalása (hónap): 36 hónap; Környezetvédelmi szempont Alszemponatok: 1. Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik: igen, 2. Járművek sármentesítése a munkaterület elhagyását megelőzően: igen, 3. Vállalja, hogy éjszaka nem végez szállítási munkát 22:00-06:00 óra között: igen, 4. Vállalja, hogy zajjal járó munkavégzés esetén tájékoztatja az érintett ingatlanok lakosságát, az adott ingatlanhoz eljuttatott írott információs anyag formájában, vagy az Önkormányzat honlapján keresztül: igen 5. Vállalja, hogy kidolgozott havária intézkedési tervvel rendelkezik, mely kiterjed a munkatársak és a vezetőség intézkedéseire az esetlegesen bekövetkező havária esemény során:igen

Az ajánlatkérő a felhívásban előírta, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az ajánlatok bírálatát a 67.§ (1) bekezdésében foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el és ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot. Ennek megfelelően az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő, az Unikorn-Épker Építőipari és Szolgáltató Kft. (7025 Bölcse, Vasút u. 0690/34 hrsz., adószám: 13044866-2-17) tekintetében végezte el a bírálatot, így a Soltút Kft. (6320 Solt, Kecskeméti út 34., adószám: 10642166-2-03) ajánlattevő által benyújtott ajánlat vonatkozásában nem került sor a Kbt. 69. §-ban foglalt bírálati cselekményekre és az ajánlat érvényességének megállapítására. A bírálat alá nem vont ajánlattevő ajánlatának az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): Nettó vállalkozási díj (Ft): 1.003.183.597,- Ft; A teljesítésbe bevonásra kerülő, az alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott műszaki vezető / építésvezető szakember többlettapasztalata (hónap): 14 hónap, Istlstekker Tibor; Többletjótállás vállalása (hónap): 36 hónap; Környezetvédelmi szempont Alszempontok: 1. Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik: igen, 2. Járművek sármentesítése a munkaterület elhagyását megelőzően: igen, 3. Vállalja, hogy éjszaka nem végez szállítási munkát 22:00-06:00 óra között: igen, 4. Vállalja, hogy zajjal járó munkavégzés esetén tájékoztatja az érintett ingatlanok lakosságát, az adott ingatlanhoz eljuttatott írott információk anyag formájában, vagy az Önkormányzat honlapján keresztül: igen 5. Vállalja, hogy kidolgozott havária intézkedési tervvel rendelkezik, mely kiterjed a munkatársak és a vezetőség intézkedéseire az esetlegesen bekövetkező havária esemény során:igen

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Unikorn-Épker Építőipari és Szolgáltató Kft. 1000.00

Szöveges értékelés:

LATEREX Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 996.99

Szöveges értékelés:

"Soltút" Útépítő, Fenntartó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság 892.62

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Nettó vállalkozási díj: Az ajánlati ár részszempont akként kerül értékelésre a ponthatárok között, hogy a legkedvezőbbnek minősített ajánlat kapja meg a maximális pontszámot, a többi ajánlat pontszáma arányosítással kerül meghatározásra a legjobb ajánlathoz viszonyítva (fordított arányosítás). Ez képletben meghatározva a következőt jelenti: $P = A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált} \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$; ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma P max: a pontskála felső határa P min: a pontskála alsó határa A legjobb: A meghatározott szempontok szerinti értékelés és összegzés után a legalacsonyabb értéket képviselő ajánlatban meghatározott érték A vizsgált: A vizsgált ajánlatban meghatározott érték Szakember többlettapasztalata: A teljesítésbe bevonásra kerülő műszaki vezető / építésvezető szakember szakmai gyakorlata = az eljárást megindító felhívás feladását megelőző gyakorlati idő egész hónap pontossággal. Több szakember bemutatása esetén Ajánlatkérő a legmagasabb (legtöbb hónap) többlettapasztalattal rendelkező szakember többlettapasztalatát veszi figyelembe az értékelés során. Az Ajánlatkérő a 36 hónapot tekinti a maximumnak, az e feletti megajánlások is csak a maximum 100 pontot kapják. Az alábbi képlettel leírva: $P = A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb} \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$; ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felső határa Pmin: a pontskála alsó határa A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme; A pontozás két tizedesjegyre kerekítve történik. Ezen értékelési szempontok esetén Ajánlatkérő a 36 hónapot tekinti a maximumnak, az e feletti megajánlások is csak a maximum 100 pontot kapják. Abban az esetben is a legkedvezőbb megajánlást helyettesíti ajánlatkérő a többlettapasztalatra vonatkozó részszempontok esetében a képletbe, amennyiben az ajánlat annál előnyösebb megajánlást tartalmaz. Többletjótállás vállalása (minimum 0 hónap, maximum 36 hónap): Az alábbi képlettel leírva: $P = A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb} \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$; ahol: P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felső határa Pmin: a pontskála alsó határa A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme; A pontozás két tizedesjegyre kerekítve történik. Ezen értékelési szempontok esetén Ajánlatkérő a 36 hónapot tekinti a maximumnak, az e feletti megajánlások is csak a maximum 100 pontot kapják. Abban az esetben is a legkedvezőbb megajánlást helyettesíti ajánlatkérő a többletjótállásra vonatkozó részszempontok esetében a képletbe, amennyiben az ajánlat annál előnyösebb megajánlást tartalmaz. Környezetvédelmi szempont: Az Ajánlattevők a következő környezetvédelmi szempontokra tehetnek vállalat az ajánlatukban: /Súlyszám: 1 1. Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik 2. Járművek sármentesítése a munkaterület elhagyását megelőzően 3. Vállalja, hogy éjszaka nem végez szállítási munkát 22:00-06:00 óra között 4. Vállalja, hogy zajjal járó munkavégzés esetén tájékoztatja az érintett ingatlanok lakosságát, az adott ingatlanhoz eljuttatott írott információk anyag formájában, vagy az Önkormányzat honlapján keresztül. 5. Vállalja, hogy kidolgozott havária intézkedési tervvel rendelkezik, mely kiterjed a munkatársak és a vezetőség intézkedéseire az esetlegesen bekövetkező havária esemény során. A pontkiosztás rendszere a VI.1.10.) pontban található a karakterkorlátozásra tekintettel. A részszempontok szerinti értékelést követően Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (2) bekezdésének megfelelően az egyes tartalmi elemekre adott

értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. A legkedvezőbb a legnagyobb összpontszámú ajánlat.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Unikorn-Épker Építőipari és Szolgáltató Kft., 7025 Bölcske, Vasút Utca

13044866217

Nettó vállalkozási díj (Ft): 936.903.482,- Ft Az Ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot.

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Épületgépészet, Épületvillamosság, Felületképzés

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Nem ismert az alvállalkozó(k) személye.

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:

2019.11.26

Lejárata:

2019.12.05

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2019.11.25

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2019.11.25

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

V.2.5.) pont folytatása: A pontkiosztás rendszere a következő: - 5 db környezetvédelmi szempontra tett vállalás (igen válasz) esetében 100 pontot, - 4 db környezetvédelmi szempontra tett vállalás (igen válasz) esetében 80 pontot, - 3 db környezetvédelmi szempontra tett vállalás (igen válasz) esetében 60 pontot, - 2 db környezetvédelmi szempontra tett vállalás (igen válasz) esetében 40 pontot, - 1 db környezetvédelmi szempontra tett vállalás (igen válasz) esetében 20 pontot, - 0 db környezetvédelmi szempontra tett vállalás (igen válasz) esetében 0 pontot kap az ajánlattevő. Az ajánlatkérő a felhívásban előírta, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján az ajánlatok bírálatát a 67.§ (1) bekezdésében foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el és ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot. Ennek megfelelően az ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő az Unikorn-Épker Építőipari és Szolgáltató Kft. (7025 Bölcse, Vasút u. 0690/34 hrsz, adószám: 13044866-2-17) tekintetében végezte el a bírálatot, így a LATEREX Építő Zrt. (1095 Budapest, IX. Hídépítő u. 1-12., adószám: 25098367-2-43) és a Soltút Kft. (6320 Solt, Kecskeméti út 34., adószám: 10642166-2-03) ajánlattevők által benyújtott ajánlatok vonatkozásában nem került sor a Kbt. 69. §-ban foglalt bírálati cselekményekre és az érvényesség megállapítására. Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 106.§ (2a) bekezdése alapján az eljárást lezáró döntést meghozta, tekintettel arra, hogy „a kedvezményezett meghozhatja az eljárást lezáró döntését ... a közbeszerzésekért felelős miniszternek az eljárás lefolytatása ellenőrzésével egyidejűleg is. Ebben az esetben - a szerződéskötési moratórium letelte esetén - a szerződés is megköthető, az azonban a közbeszerzésekért felelős miniszter által kiállított, támogató vagy feltétellel támogató tartalmú közbeszerzési záró tanúsítvány hiányában nem léphet hatályba.” Az összegezést ellenjegyzem: dr. Bakó Zoltán 00782

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárás cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
---------------------------	----------------	--------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)