

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

2. rész

Kaposvári Tankerületi Központ

Cím: 7400 Kaposvár, Szántó u. 5.

Adószám: 15835176-2-14

bankszámlaszám: 10039007-00336774-06070018

Képviselő: Sinka Szilvia Krisztina gazdasági vezető, tankerületi igazgató helyettes,
mint Megrendelő (továbbiakban Megrendelő);

másrészről

Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 7100 Szekszárd, Tartsay utca 30.; adószám.: 11295145-2-17; vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: TO11295145-Cg-17-09-003239; pénzforgalmi számlaszám: 11600006-00000000-16136528 elérhetőség: +36 74 511 833 képvis.: Czank Géza Nándor ügyvezető) mint Vállalkozó között alulírt helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

- 1.1 Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIIII törvény (Kbt.) 81. § alapján uniós eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a Kaposvári Tankerületi Központ (7400 Kaposvár, Szántó u. 5.) ajánlatkérő által a „**Kivitelezői munkák az EFOP-4.2.3-22-2022-00011. projekt keretében a Kaposvári Csokonai Mihály Általános Iskola, Gimnázium és Szakgimnázium felújítása, bővítése, akadálymentesítése céljából**” tárgyú közbeszerzési eljárás 2. számú „**Lapostetők szigetelése, magastető felújítása, villámvédelem felújítása**” elnevezésű része vonatkozásában.
- 1.2 Vállalkozó, mint ajánlattevő ajánlatot tett a közbeszerzési eljárásban, és mint a legkedvezőbb, érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevő a közbeszerzési eljárást megnyerte.
- 1.3 Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződésben meghatározott építési beruházás megvalósításához szükséges fedezetet az EFOP-4.2.3-22-2022-00011 számú pályázat terhére kívánja biztosítani.
- 1.4 Megrendelő nyilatkozik, hogy nem rendelkezik tartalékkerettel.
- 1.5 Felek egybehangzóan kijelentik, hogy tudomással bírnak arról, hogy jelen tevékenység finanszírozása az EFOP-4.2.3-22-2022-00011 azonosítószámú projekt pályázati támogatásából biztosított. Ez miatt a megvalósításra, illetve pénzügyi elszámolásra a vonatkozó háttérjogszabályok, illetve a Projekt Közreműködő Szervezet egyébfeltételeket is megszabhat. Kivitelező mindebből adódóan kijelenti, hogy a támogatás felhasználásának, illetve a tárgyban projekt megvalósulásának ellenőrzését minden olyan szervezet, hatóság, egyéb személy részére lehetővé teszi, amelyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez.

2. A szerződés hatálya

Jelen szerződés határozott időtartamra jön létre. A szerződés hatályba lépésének napja az a nap, amikor azt mindkét fél erre jogosult képviselője útján aláírta. Jelen szerződés megszűnik, ha Vállalkozó és Megrendelő a szerződéses kötelezettségeit – beleértve a Vállalkozót terhelő mellékkötelezettségeket is – teljesítette, avagy a szerződés más egyéb okból megszűnik.

3. A szerződés tárgya

3.1 A Megrendelő kezelésében levő 5637/29 helyrajzi számú ingatlanon a szerződés elválaszthatatlan részét képező közbeszerzési dokumentumok, műszaki terv, csatlakozási terv és ajánlat alapján elkészített szakszerű műszaki tartalmú kivitelezési munka kivitelezése és termékek beszerzése az ebben a szerződésben meghatározott feltételekkel.

3.2 Megrendelő nyilatkozik, hogy jelen szerződésben foglalt munka építési engedély kötelestevékenységgel.

3.3 A kivitelezési tevékenységre vonatkozó mennyiségi és minőségi mutatók: vállalkozó kötelezi magát, hogy a 3.1. pontban körülhatárolt elvégzendő feladatok vonatkozásában az átvett műszaki dokumentáció és az ajánlat szerinti munkálatokat teljes körűen, a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak és szakmai szokványoknak megfelelően elvégzi olyan módon, hogy tárgyi munka alapján létrejövő eredmény rendeltetésszerű használatra mindennemű korlátozás nélkül alkalmas, továbbá a műszaki leírásban meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen. A kivitelezési tevékenységre vonatkozó mennyiségi mutatókat a nyertes ajánlat – azon belül a tételes költségvetés – tartalmazza.

4. A teljesítés helye

4.1 A 5637/29 helyrajzi számú ingatlan.

4.2 Vállalkozó nyilatkozik, hogy lehetősége volt a teljesítés helyét megtekinteni, állapotát szemrevételezni.

5. A teljesítés határideje

5.1 A szerződés teljesítésének határideje a szerződés aláírásától számított 4 hónap. Megrendelő kifejezetten nyilatkozik, hogy a kivitelezési tevékenység megkezdését a munkaterület átadásával kívánja, hogy Vállalkozó megkezdje.

A vállalkozó határidőben teljesít, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül lezárul. A műszaki átadás-átvétel időtartama legfeljebb harminc naptári nap lehet (Ptk. 6:247. § (2) bekezdés). Műszaki átadás-átvételt a készre jelentéstől számított 5 napon belül meg kell kezdeni, és az átadás-átvételnek a készre jelentéstől számított legfeljebb 30 napon belül le kell zárulnia. A végszámla kiállításának feltétele az átadás-átvétel sikeres lezárása. Az átadás-átvételt a felek jegyzőkönyvben (e- naplóban) rögzítik.

5.2 A kivitelezési tevékenység kezdésének időpontja: a munkaterület átadásával egyidejűleg.

5.3 Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni, az átvételt az építési naplóban rögzíteni.

5.4 A munka végzésére alkalmas állapotban lévő munkaterület átadása a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg történik.

5.5 Felek megállapodnak, hogy a szolgáltatás tárgya oszthatatlan.

6. A vállalkozói díj

- 6.1 Megrendelő kötelezi magát, hogy az ajánlat részét képező költségvetésben részletezett munkák elvégzéséért a Vállalkozónak **35 249 755 Ft+ áfa , azaz harmincötmillió-kétszáznegyvenkilencezer-hétszázötvenöt forint+ áfa** általány vállalkozói díjat fizet.
- 6.2 A vállalkozói díj tartalmazza a Közbeszerzési Dokumentumokban és ajánlatban meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, mely vállalkozási díjtól vállalkozó nem térhet el.
- 6.3 Utólag az árképzésben tapasztalt hibák, vagy egyéb tévedések nem szolgálhatnak alapota díj megemelésére.
- 6.4 A kifizetés pénzneme magyar forint (HUF).
- 6.5 Vállalkozó jogosult a Kbt. 135. § (9) bekezdése szerinti mértékű szállítói előleg igénylésére. A Kbt. 135.§ (1), (4), (5)-(6) bekezdései irányadóak.
- 6.6 Szállítói előleg igénybevételére a Kbt. 135. §-ban foglaltak irányadóak, mely alapján a Vállalkozó a vállalkozási díj 30 %-nak megfelelő mérték előleg igénylésére jogosult az ezen szakaszban foglalt szabályok betartása mellett.
- 6.7 A teljesítés során 5 db számla (az előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:
- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 15%-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 15%-át elérő megvalósult teljesítés esetén,
 - 2. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 35 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén,
 - 3. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 55 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén,
 - 4. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 80 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén,
 - végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszakiátadás-átvételt követően.
- Amennyiben előleg kerül lehívásra, úgy annak maximális összege a teljes nettó vállalkozói díj 30%, mely az első három számlából egyenlő arányban kerül levonásra.
- 6.8 A vállalkozói díj az EFOP-4.2.3-22 számú Felhívásra pályázatból kerül 100 %-os finanszírozásra. A támogatás kifizetése szállítói finanszírozás.
- 6.9 A számla pénzügyi teljesítésének határideje, annak kiállításától számított 60 munkanap.
- 6.10 A vállalkozói díj megfizetése a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései szerint kiállított teljesítésigazolás és számla alapján történik, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130. § (1)-(3) bekezdésében és az adózás rendjéről szóló 2017. CL. törvényben (Art.) foglalt rendelkezések figyelembevételével.
- 6.11 Amennyiben Megrendelő a vállalkozói díj teljesítésével késedelembe esik, úgy a Vállalkozó a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult.

- 6.12 Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, Megrendelő, valamint a kifizetésre köteles szervezet, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/B. §-a szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket.
- 6.12.1 A Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat.
- 6.12.2 A Vállalkozó a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a vállalkozói teljesítés mértékét. A számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő harminc napon belül átutalja Vállalkozónak.
- 6.12.3 A Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja.
- 6.12.4 A Vállalkozó átadja az átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozóköztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek (annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy a Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak).
- 6.12.5 A Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak.
- 6.12.6 Ha a Vállalkozó a 6.10.3 vagy a 6.10.4 pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő (vagy a kifizetésre köteleesszervezet) őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy fenti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által bejelentett összegre vagy annak egy részére.
- 6.13 A számlák benyújtása és kiegyenlítése során a Kbt. 135-136 §, a 322/2015 (X.30.) Korm. r. rendelkezéseit mind a Vállalkozó, mind az alvállalkozók tekintetében alkalmazni kell.
- 6.14 A Vállalkozó által kibocsátott számlák melléklete a teljesítés-igazolás, valamint a vég esetében a műszaki átadás-átvétel jegyzőkönyve.
- 6.15 Felek az elvégzett munkák mennyiségét felelős műszaki vezetőik bevonásával egyeztetik és rögzítik a megvalósult teljesítést. Az előleget a Kbt. 135 § (7)-(9) bekezdésében és a 322/2015 (X.30.) Korm. r. 30 § foglaltak alapján biztosítja.
- 6.16 A végszám a műszaki átadás-átvételi eljárást követően nyújtható be, a Megrendelő és Vállalkozó által aláírt ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV alapján kiállított, a szerződés teljesítését igazoló JEGYZŐKÖNYV csatolásával. Vállalkozó a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet 33 § (1) bekezdése szerint köteles a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes melléklete szolgáltatására, a munkaterület rendeltetés szerinti használatra alkalmas állapotban megrendelőnek történő birtokba adására, dokumentumok eredeti aláírású példányainak csatolására a Megrendelő felé.

- 6.17 Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja ka-kb) szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 6.18 Vállalkozó tudomásul veszi, és egyben elismeri, hogy szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha Vállalkozó
- 6.18.1 ellen a Céglőnyben közzétett módon felszámolási, hivatalból törlési eljárás van folyamatban;
- 6.18.2 a szerződés teljesítését határidőben nem kezdi meg, vagy annak (rész)teljesítésével - érdekkörében felmerült okból - harminc napos késedelembe esik;
- 6.18.3 érdekkörében felmerült okból következik be a projekt meghíúsulását vagy tartós akadályoztatását előidéző körülmény;
- 6.18.4 részéről, vagy harmadik személy részéről nyújtott biztosíték megszűnik, megsemmisül vagy értéke egyébként számottevően csökken, és megfelelő új biztosíték, vagy az értékcsökkenésnek megfelelő további biztosíték nyújtásáról az Irányító Hatóság felszólítására a megszabott határidőn belül nem intézkedik;
- 6.18.5 tevékenységének valamely jogszabály rendelkezéseit sértő volta ellenőrzésre jogosult szerv által megállapításra kerül;
- 6.18.6 valótlán, hamis adatszolgáltatása hitelt érdemlően bebizonyosodik.
- 6.19 Az Előleg kifizetésének további feltétele, hogy Vállalkozó **Előleg-visszafizetési Biztosítékot** nyújtson a Megrendelő részére, amelynek rendelkezésre bocsátása tárgyában Felek az alábbiak szerint állapodnak meg. A Megrendelő az előleg- visszafizetési biztosíték terhére részben vagy egészben abban az esetben érvényesítheti igényét, ha a Szerződés a Vállalkozó szerződésszegése miatt megszűnik.
- 6.19.1. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó az Előleg-visszafizetési Biztosítékot az Előleg igénylésével egyidejűleg köteles közvetlenül a Megrendelő részére benyújtani, a szerződés szerűen igényelt Előleg összegével megegyező értékben.
- 6.19.2. Az Előleg-visszafizetési Biztosíték megadható
- óvadékként az előírt pénzösszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával),
 - bank vagy biztosító által vállalt garancia,
 - banki készfizető kezesség biztosításával,
 - biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel,
- a Vállalkozó választása szerint.
- 6.19.3. Amennyiben a Vállalkozó az Előleg-visszafizetési Biztosítékot részben vagy egészben bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával nyújtja (a továbbiakban: „Előleg-visszafizetési garancia”), úgy a bank, ill. biztosító kötelezettségvállalásának az alábbi követelményeknek is meg kell felelnie:
- a) a garanciavállaló nyilatkozatnak rögzítenie kell a kibocsátó kifejezett, visszavonhatatlan, önálló fizetési kötelezettségvállalását,
- b) a garanciavállaló nyilatkozatnak a Megrendelőt kell jogosultként megjelölnie és tartalmaznia kell a jelen szerzősége azonosításához

szükséges adatokat (minimálisan a szerződésszámot és a szerződés megkötésének napját),

- c) a garancia érvényesíthetőségének feltételeként csak a jogosult által cégszerűen aláírt írásbeli felszólítás benyújtása köthető ki, amelyben a jogosult írásban nyilatkozik arról, hogy az alapjogviszony kötelezettje nem teljesítette fizetési vagy egyéb szerződéses kötelezettségét,
- d) a kibocsátó az alapjogviszony vizsgálatára a garancia lehívásakor nem jogosult,
- e) a garanciavállaló nyilatkozatnak az aláírástól kell érvényesnek lennie a garanciavállaló nyilatkozatban rögzített végdátumig,
- f) a garanciavállaló nyilatkozat a fenti, a)-e) pontokon kívül csak olyan kérdésekről rendelkezhet, amelyek nem korlátozzák Megrendelő jelen szerződés és a vonatkozó jogszabályok szerinti jogai érvényesíthetőségét,
- g) a garanciavállaló nyilatkozat tartalmazhatja, hogy a garancia összege minden, akibocsátója által teljesített lehívással automatikusan csökken,
- h) tartalmaznia kell továbbá a kibocsátó pontos és teljes nevét, székhelyét, ajogosult nevét és székhelyét,
- i) a garancia számát vagy egyedi azonosítóját,
- j) minden oldalon pecsétet és cégszerű aláírást,
- k) a pontos összeget – összeghatár-jellegű megjelöléssel – számmal és betűvel,
- l) a legfeljebb 15 banki munkanapban megállapított fizetési határidőt,
- m) annak kijelentését, hogy a garanciából származó bármely jogvita esetén a magyar jog az irányadó és a rendes magyar bíróságok az illetékesek.

Az előleg-visszafizetési biztosíték az előleg összegének a 6.8. pont szerinti teljes elszámolásáig marad érvényben, ezt követően Megrendelő 8 (nyolc) napon belül visszajuttatja az előleg-visszafizetési biztosíték összegét/eredeti példányát a Vállalkozó részére. Az Előleg-visszafizetési Garancia mintáját a jelen Szerződés 9/a. számú melléklete tartalmazza.

- 6.19.4. Amennyiben a Vállalkozó az Előleg-visszafizetési Biztosítékot részben vagy egészben biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény formájában nyújtja (a továbbiakban: „Előleg- visszafizetési Kötelezvény”), úgy a bank, ill. biztosító kötelezettségvállalásában az előző 6.5.3. pontban foglalt rendelkezések értelemszerűen alkalmazandóak. Az Előleg-visszafizetési Kötelezvény mintáját a jelen Szerződés 9/b. számú melléklete tartalmazza.
- 6.19.5. Az Előleg-visszafizetési biztosítékot úgy kell rendelkezésre bocsátani, hogy a fenti esetben, a fenti feltételeknek megfelelően kiállított biztosíték alapján a bank vagy a biztosító a Megrendelő azon írásbeli nyilatkozata alapján, amelyben a Szerződés Vállalkozónak felróható okból történő megszűnésére hivatkozik, további feltételek nélkül köteles az Előleg-visszafizetési biztosíték terhére a kifizetést 5 (öt) banki napon belül teljesíteni.

- 6.19.6. Amennyiben a Vállalkozó az Előleg-visszafizetési Biztosítékot részben vagy egészben óvadék formájában nyújtja (a továbbiakban: Előleg-visszafizetési Óvadék), úgy az Előleg-visszafizetési Óvadék összegét Vállalkozó a Megrendelő jelen Szerződésben megadott bankszámlájára köteles átutalni, és az utalás megtörténtét Megrendelő felé hiteles banki terhelési értesítő megküldésével igazolni, amelyben szerepelnie kell, hogy a Vállalkozó bankszámláját az azt kezelő pénzügyintézet az Előleg-visszafizetési Óvadék összegével visszavonhatatlanul megterhelte. Az Előleg-visszafizetési Óvadék letétbe helyezési kötelezettség az Előleg-visszafizetési Óvadék összegének a Megrendelő bankszámláján történt maradéktalan jóváírásakor minősül pénzügyileg teljesítettnek.
- 6.19.7. Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy a Megrendelő nem köteles az Előleg-visszafizetési Óvadékot kamatozó betétként lekötni vagy azzal más hasonló pénzügyi műveletet végezni. A Megrendelő a Vállalkozónak az Előleg-visszafizetési Óvadék összege után kamatot nem fizet.
- 6.19.8. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelőt semmilyen felelősség nem terheli az Előleg-visszafizetési Óvadékot kezelő pénzügyintézet cselekedeteiért és/vagy esetleges fizetésképtelenségéért.
- 6.19.9. Megrendelő az Előleg-visszafizetési Biztosítékot – illetve annak igénybe nem vett részét – a számla Megrendelő általi leigazolásától számított 30 (harminc) napon belül szolgáltatja vissza Vállalkozó részére, oly módon, hogy az eredeti Előleg-visszafizetési garancia, ill. Előleg-visszafizetési Kötelezvény okiratot visszaadja, az esetlegesen kezelt (fel nem használt) Előleg-visszafizetési Óvadékösszeget pedig visszautalja a Vállalkozó jelen Szerződésben feltüntetett bankszámlájára.

Vállalkozó köteles a részére folyósított Előleg összegét a jelen Szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az Előleg felhasználását jogosult ellenőrizni, és annakapcsán – ideértve a Vállalkozó szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot az Előlegnek a jelen Szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén az Előleg visszakövetelésére, valamint annak visszafizetése hiányában az Előleg- visszafizetési Biztosíték lehívására.

7. Alvállalkozók

- 7.1 A Vállalkozó a Kbt. vonatkozó rendelkezései, illetve az ajánlatában meghatározottak szerint jogosult alvállalkozó igénybevételére. Ekként Megrendelő kifejezett hozzájárulását adja a Ptk. szerinti közreműködő (alvállalkozó) igénybevételéhez.
- 7.2 Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt, másrészt minden alvállalkozó – figyelemmel az államháztartásról szóló 2011.

évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdésében foglalt kötelezettségre-
átláthatósági nyilatkozatot köteles tenni az általavégzett munka megkezdéséig.
Az előzetes bejelentés, illetve átláthatósági nyilatkozat hiányában az
alvállalkozó a teljesítésbe nem vonható be.

- 7.3 A Vállalkozó a Ptk. 6:148. § szerint felel az alvállalkozók teljesítéséért,
szakmai, műszaki színvonalukért és pénzügyi alkalmasságukért. A Vállalkozó
felelősségét a Megrendelő felé az alvállalkozók igénybevétele nem
befolyásolja.
- 7.4 A Vállalkozó gondoskodik a különböző alvállalkozók irányításáról,
utasításáról és a közöttük meglévő együttműködésről.
- 7.5 A Megrendelő az alvállalkozói teljesítés ellenértékének kifizetéséről az építési
beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és
mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló
322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1)-(3) bekezdése
figyelembevételével gondoskodik.
- 7.6 A Vállalkozó illetőleg az alvállalkozó(k) személyében bekövetkezett változás
esetén a Kbt. 139. § (1), (2) bekezdésében foglaltak irányadók.
- 7.7 Megrendelő jogosult és köteles ellenőrizni az építési napló adatai alapján,
hogy a szerződés teljesítés során a Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltaknak
megfelelő alvállalkozó vesz részt.

8. A teljesítés módja

- 8.1 A munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az építési naplót és abban
a munkaterület átadás-átvételét rögzíteni kell, valamint a munkavégzés során
folyamatosan vezetni szükséges.
- 8.2 Az kivitelezési terület őrzése, baleset-, vagyon-, környezet- és tűzvédelem
ellátása, valamint a higiéniai szabályok betartása a Vállalkozó kötelezettsége
mind maga, mind az alvállalkozói tekintetében. Vállalkozó vállalja, hogy
rendszeresen tűz- és munkavédelmi szemlét tart. Vállalkozó különös figyelmet
fordít a magasban végzett tevékenység védőeszközeinek alkalmazására. **A
szerződés tárgyát képező munkálatok azok ütemezésétől függően tanítási
időben is végezhetők az intézmény zavarása nélkül.**
- 8.3 Vállalkozó a kivitelezési munkát csak felelős műszaki vezető irányításával
folytathatja.
- 8.4 Megrendelő helyszíni képviselőjeként műszaki ellenőr jár el. Vállalkozó köteles
a munkáját a műszaki ellenőr utasításának megfelelően végezni. A műszaki
ellenőr a helyszínen legalább kéthetente – vagy szükség szerint a műszaki ellenőr
döntése alapján – koordinációt tart, melyen a Vállalkozó köteles részt venni.
- 8.5 Vállalkozó köteles a tevékenységből származó kommunális és veszélyes
hulladékot összegyűjteni és elszállításáról az ajánlatában foglaltak szerint
gondoskodni.
- 8.6 Vállalkozó a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet szerint átadja Megrendelőnek a
tevékenység elvégzése során keletkező hulladékok hasznosítását, elszállítását
végző vállalat(ok) befogadó nyilatkozatát.
- 8.7 Vállalkozó köteles a tevékenység során a rezgés-, por-és zajszennyeződésekre
vonatkozó előírásokat betartani.

- 8.8 Vállalkozó köteles a minőségtanúsító igazolásokat átadni Megrendelőnek az anyagokra, berendezésekre a beépítésüket megelőzően. Vállalkozó köteles a munka folyamán az eltakarások, befedések előtt az elvégzett munkát Megrendelő műszaki ellenőrével mennyiségileg és minőségileg átvetetni, illetve ennek elmulasztásából eredő többletköltséget viselni.
- 8.9 Felek kötelesek egymást értesíteni minden körülményről, mely a teljesítés minőségét érsídejét érinti.
- 8.10 Megrendelő a műszaki ellenőri tevékenység ellátásával az **Ibéria Bt.-t** (magasépítési szakterületen Zsirai Róbertet – ME-É 14-0344, az építményvillamossági szakterületen Cseke Csabát – ME-V 20-50439, az épületgépészeti szakterületen Mészáros Istvánt – ME-G 14-50451, rehabilitációs szakmérnöként pedig Németh Ágotát – PTF 009112/4248) bízta meg, míg vállalkozó felelős műszaki vezető tevékenységet Szkladán Gábor Tamás (48 hónap értékelt szakmai tapasztalat) és Szalóki Tamás (48 hónap értékelt szakmai tapasztalat)
- 8.11 Felek megállapodnak, hogy a teljesítés során az egyes számlák benyújtásakor, valamint a munkakezdéstől számított 2 heti gyakorisággal, illetve szükség szerint Felek valamelyikének kifejezett kérésére vezetői koordinációt tartanak Megrendelő épületében vagy a kivitelezési munkák helyszínén.
- 8.12 Az uniós támogatásra tekintettel a szerződés teljesítésének ellenőrzésére jogosult szervezetek a teljesítést jogosultak ellenőrizni, a teljesítés folyamatáról adatokat, információkat kérni.

9. Vállalkozó kötelezettségei

- 9.1 Vállalkozó köteles a kivitelezési munka végzésére az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §- a alapján – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását jelen beruházásra is kiterjeszteni. A biztosítás mértékének el kell érnie dologi kár és személyi károk esetében is a **7 millió,- Ft/kár, 14 millió,- Ft/év kártérítési határt.**
- 9.2 Megrendelő nyilatkozik, hogy jelen szerződés megkötésével egyidejűleg Vállalkozótól átvette a kötvény(ek)/fedezet igazolás(ok) másolatát.
- 9.3 Vállalkozó felelős munkavállalóinak és megbízottjainak jogszabályszerű alkalmazásáért és munkavégzéséért, továbbá a védőeszközök biztosításáért és azok használatáért.
- 9.4 Vállalkozó a megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre Vállalkozó köteles írásban figyelmeztetni. Ha Megrendelő az utasítást fenntartja, úgy Vállalkozó az utasításnak Megrendelő kockázatára tesz eleget.
- 9.5 Vállalkozó köteles a munkaterületet és környékét rendezett, tiszta állapotban tartani.
- 9.6 Vállalkozó köteles megtéríteni Megrendelőnek az általa vagy alvállalkozója által okozott kárt.
- 9.7 Vállalkozó köteles a munkaterületen közterületről jól látható helyen táblát kihelyezni, melyen feltünteti a jogszabályban meghatározott adatokat.

- 9.8 Vállalkozó az esetlegesen fel nem sorolt mindazon munkákat tartozik elvégezni, amelyek a rendeltetésszerű használathoz, és a hibátlan teljesítéshez szükségesek. Vállalkozó a kivitelezési munkák folyamán a jogszabályokban előírt vizsgálatokat elvégzi, illetve elvégzetteti. Többletvizsgálatokat Vállalkozó csak a Megrendelő írásos utasítására és költségtérítése mellett végeztet.
- 9.9 Vállalkozó az ajánlati felhívásban és az ajánlati dokumentációban szereplő valamennyi feltételt magára nézve kötelezőnek ismeri el. Vállalkozó kijelenti, hogy az elvégzendő munkát előzetesen felmérte, az ajánlati felhívást és az ajánlati dokumentációt áttanulmányozta, az elvégzendő munkával kapcsolatban tisztázatlan kérdése nem merült fel. Vállalkozó kifejezetten nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy a munka elvégzéséhez, a vállalkozói díj megállapításához, illetőleg a jelen szerződés megkötéséhez minden információ birtokában van, tudomásul veszi, hogy ennek hiányára a későbbiekben nem hivatkozhat, ilyen jogcímen megrendelővel szemben követelést nem támaszthat.
- 9.10 Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkaterületet megtekintette, az ajánlati dokumentációt áttanulmányozta, a szükséges műszaki észrevételeket megtette és ajánlatában szerepeltette. Vállalkozó a szerződés teljesítésével a létesítményt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban adja át megrendelőnek. A munka minőségének meghatározására a szerződéskötés időpontjában hatályos rendelet alapján alkalmazandó magyar nemzeti szabványok, valamint a vonatkozó ágazati szabványok ésműszaki előírások a mérvadóak.
- 9.11 Fenti rendelkezéseknek megfelelően a szerződés megkötését követően a Vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely a dokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a Vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően – a közbeszerzési eljárás során – nem jelzett.
- 9.12 A Vállalkozónak, mint a tevékenysége során keletkező hulladék termelőjének/birtokosának kötelessége a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységekről részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet, valamint a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendeletben foglaltak megismerése és betartása.
- 9.13 A vállalkozó köteles a szelektív hulladékok tárolására alkalmas és a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő tárolóedényeket elhelyezni és a hulladékokat szelektíven gyűjteni és elszállítani. A közszolgáltatóval a hulladékgyűjtésre vonatkozó szerződést a szerződéskötéskor a nyertes vállalkozó köteles megrendelő rendelkezésére bocsátani.
- 9.14 Ajánlatkérő a műszaki ellenőr útján jogosult a környezetvédelmi kötelezettségeket ellenőrizni. A műszaki ellenőr minimum kettő hetente köteles leellenőrizni a kivitelezési munkálatok során a környezetvédelmi vállalások teljesülését és köteles megállapításait az építési naplóban rögzíteni. Ezen túlmenően megrendelő képviselője is jogosult bármikor a környezetvédelmi vállalások teljesülését ellenőrizni és azok megsértése esetén az építési naplóban bejegyzést kezdeményezni. A környezetvédelmi szabályok megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, azok megsértése esete hibás teljesítés, melyre tekintettel a hibás teljesítésre vonatkozó kötbér fizetési kötelezettségét vonja maga után.

- 9.15 Vállalkozó köteles a műszaki ellenőr 2 hetente tartott koordinációján részt venni.
- 9.16 Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a többi ajánlattételi rész tekintetében nyertes vállalkozóval együttműködik, Megrendelő kérésére közös kooperáción vesz részt, a munkaterületen más kivitelező munkavégzését nem akadályozza, egyeztetési igényét Megrendelő felé ezzel kapcsolatban jelzi.

10. Megrendelő kötelezettségei

A Megrendelő jelen szerződés megkötésével egyidejűleg átadja Vállalkozónak a jelen szerződés mellékletét képező iratokat.

11. Átadás-átvétel

- 11.1 Az átadás-átvétel műszaki átadás-átvétellel történik, melynek időpontját Vállalkozó értesítése (készre jelentése) alapján Megrendelő tűzi ki az értesítés átvételétől számított 5 napon belül.
- 11.2 Megrendelő a megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során köteles a munkát megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 11.3 Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelőnek átadja a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerinti a megvalósulási dokumentációt.
- 11.4 Vállalkozó határidőben teljesít, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött, kivéve, ha a Megrendelő a szolgáltatást nem vette át. Nem tagadható meg az átvétel olyan jelentéktelen hibák, hiányok miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Megrendelő a sikeres átadás-átvétellel egyidejűleg kiállítja a teljesítés-igazolást. Az átadás-átvételi eljárásnak a készrejelentéstől számított legfeljebb 30 napon belül le kell zárulnia. A végszámla kiállításának feltétele az átadás-átvétel sikeres lezárása. Az átadás-átvételt a felek jegyzőkönyvben (e-naplóban) rögzítik.
- 11.5 A szerződés műszaki tartalma magában foglalja a megvalósítás minden előkészítő-, ésfelvonulási munkáját, a munkaterület átadás-átvételét, a vagyon-, és balesetvédelmet, a beüzemelését, a jótállási és szavatossági munkák elvégzését, valamint a kivitelezés lebonyolítását és üzembe helyezését.
- 11.6 Az átadás-átvételi eljárás időpontjától számított 1 (egy) és 2 (két) év múlva felek utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, melynek során az elvégzett munkát újból meg kell vizsgálni, és a megállapításokról jegyzőkönyvet kell felvenni. A megállapítás részét képezi a hiba megjelölése, a szavatossági igény és a határidő.
- 11.7 A többlet és a pótmunka fogalmi meghatározását az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. §-a tartalmazza utalva a Ptk. 6:244 § (1)-(2) bekezdésére. Pótmunka megrendelésére, elvégzésére - a műszaki ellenőrirásos javaslatát megelőzően - kizárólag a közbeszerzési jogszabályokkal összhangban, a Megrendelő előzetesen írásbeli megrendelése alapján kerülhet sor. Az építési naplóba történő pótmunka bejegyzés nem minősül Megrendelő általi megrendelésnek. A Megrendelő az előzetes írásos megrendelése nélkül elvégzett pótmunkáért nem fizet.
- 11.8 Vállalkozó kijelenti, hogy a többletmunka kockázatát magára vállalja, azt köteles külön térítés nélkül elvégezni. A Megrendelő többletmunka elvégzéséért NEM fizet!

- 11.9 A pótmunkákat előzetesen a projekt Közreműködő Szervezetével jóvá kell hagyatni, csak a Közreműködő Szervezet által jóváhagyott pótmunkát lehet megvalósítani. A pótmunka esetén a projekt Közreműködő Szervezete által jóváhagyott értékben történik a pénzügyi ellenértékének megfizetése.

12. Szavatosság és Jótállás

- 12.1 Vállalkozót a Ptk.6:159. §-a alapján kellékszavatossági kötelezettség terheli.
- 12.2 Vállalkozó a minimum előírt 36 hónap időtartam teljes körű jótálláson túlmenően **24 hónap** jótállást és szavatosságot vállal a vállalkozási szerződés keretében megvalósult műszaki tartalom szerinti munkákra, berendezésekre és szerelvényekre. A jótállás és szavatosság kezdete a létesítmény használatbavételi engedélyének Építető által történő kézhezvételének napja. A jótállási és szavatossági idő az esetleges javítástól számítva a javított részekre vonatkozóan az érvényes jogszabályok szerint határozandó meg. A jótállási és szavatossági idő a javított rész vonatkozásában a mindenkor hatályos jogszabályok szerint számítandó, alapértelmezésben újra indul.
- 12.3 A vállalkozási szerződés keretében megvalósult műszaki tartalom szerinti munkákra az átadás - átvételkor érvényben lévő jótállási és szavatossági rendelkezések is vonatkoznak. Hibabejelentés esetén vállalkozó annak kézhezvételét követő 48 órán belülről köteles a helyszínrre kiszállni és dokumentált hibafeltáró vizsgálatot tartani, valamint a hiba elhárításáról intézkedni, jogos igények kijavítását a vizsgálatot követő 5 napon belül megkezdeni és a beruházóval kölcsönösen megállapodott határidőre befejezni. A nyilatkozatban vállalkozó ismerteti azokat az intézkedéseket, amelyeket a hiba haladéktalan kiküszöbölése érdekében megtett, beleértve a hiba megszüntetésének időpontját, határidejét.
- 12.4 Az elvégzett javításról a vállalkozó a kiadott üzemeltetői igazolás 1 példányát a Megrendelő részére megküldi.
- 12.5 Amennyiben vállalkozó a bejelentett hibát jogszerű kötelezettsége esetén nem szünteti meg, nem vállalja vagy késedelmesen szünteti meg, Megrendelő jogosult, vállalkozó előzetes értesítése után, azt más kivitelezővel elvégeztetni vállalkozó költségére. Megrendelő jogosult az így elvégeztetett munka ellenértékét vállalkozó felé leszámlázni és a még ki nem fizetett pénzügyi visszatartás terhére, kompenzálni. Amennyiben a pénzügyi visszatartás visszatérítése megtörtént Vállalkozó felé, úgy Vállalkozó az ily módon felé leszámlázott munka ellenértékét elismeri, a részére kiállított számlát befogadja, és annak ellenértékét 15 banki napon belül kiegyenlíti.
- 12.6 Szerződő felek az éves utó-felülvizsgálati bejárás megtartásában is megegyeznek, melynek időpontját megrendelő tűzi ki.
- 12.7 Megrendelőt sem ellenőrzési, sem reklamálási kötelezettség nem terheli. Sem a hiányos ellenőrzés, sem a megállapított hiány miatti azonnali reklamáció elmaradása az átvételnél nem zárja ki Megrendelő szavatossági, kártérítési és egyéb igényeinek érvényesítését.
- 12.8 Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a teljesítéskor (sikeres átadás-átvételt igazoló utolsó jegyzőkönyv átvétele) jótállási biztosíték nyújtására köteles.

13. Kötbér és a teljesítési biztosíték

- 13.1 Amennyiben Vállalkozó szolgáltatása nem szerződés szerű, vagy Vállalkozó nem teljesít, Megrendelőnek jogában áll késedelmi, hibás teljesítési vagy meghiúsulási kötbérigényt, kártérítést érvényesíteni, avagy a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni. Vállalkozó vállalja a kötbérfizetési kötelezettséget, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.
- 13.2 Ha a Vállalkozó számára olyan körülmény áll elő, amely akadályozza a szerződés szerű teljesítést, akkor Vállalkozó haladéktalanul írásban értesíti Megrendelőt annak tényéről, okáról és időbeli elhúzódásáról.
- 13.3 Amennyiben a Vállalkozó késedelembe esik a szerződéses kötelezettségei teljesítésével, úgy a Megrendelő kötbér kivetésére jogosult. Késedelemnek minősül különösen, ha Vállalkozó a munkát határidőben nem kezdi meg, vagy határidőre nem fejezi be. A késedelmi kötbér alapja a szerződéses nettó ellenérték. A késedelmi kötbér mértékeminden késedelmesen eltelt naptári nap után a **kötbéralap 1 %-a/naptári nap**, de maximum 20 (húsz) napi tétel.
- 13.4 Minden megkezdett nap teljes napnak számít. A Megrendelő 30 (harminc) napot meghaladó késedelem esetén jogosult elállni a Szerződéstől. Ebben az esetben Vállalkozó a Szerződés szerinti meghiúsulási kötbér fizetésére is köteles.
- 13.5 Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a minőségi vagy mennyiségi hibát nem szünteti meg – különösen a hiba javítását nem végzi el – 15 napon belül, úgy a kijavítás idejére késedelmi kötbérrel megegyező kötbért fizet megrendelőnek. Ezen kötbér napi mértéke megegyezik a késedelmi kötbér mértékével. Ezen kötbér legfeljebb 30 napig terheli a vállalkozót. A Megrendelő 30 (harminc) napot meghaladó hibás teljesítés esetén jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben Vállalkozó a Szerződés szerinti meghiúsulási kötbér fizetésére is köteles. Ebben az esetben Megrendelő jogosult a javítási szolgáltatást mástól beszerezni.
- 13.6 A meghiúsulási kötbér mértéke a szerződéses nettó **ellenérték 30%-a**. Vállalkozó köteles meghiúsulási kötbért fizetni Megrendelőnek, amennyiben Vállalkozó súlyos szerződésszegést valósít meg, továbbá Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy azt azonnali hatállyal felmondja. Meghiúsulási kötbér érvényesítése esetében Megrendelő a teljesítést nem követelheti, a felmondás/elállás során alkalmazott késedelmi kötbér a meghiúsulási kötbérbe beszámításra kerül.
- 13.7 A Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a kötbér megfizetését nem tagadhatja meg arra hivatkozással, hogy a kötbér kivetésének jogalapját, vagy összecszerűségét vitatja, a Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettségének ekkor is köteles eleget tenni.
- 13.8 Az esedékessé vált kötbér összegéről a Megrendelő kötbérterhelőt állít ki.
- 13.9 A Megrendelő jogosult a szerződésszegés következtében felmerült, kötbéren felüli kárigénye érvényesítésére, továbbá jogosult a késedelmi és hibás teljesítési kötbérigény érvényesítése mellett a Szerződés teljesítését is követelni.
- 13.10 Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy jelen szerződés megszegésének kiemelt kockázata az 1.1. alpontban meghatározott támogatás elvesztése. Felek a Vállalkozó szerződésszegése esetére – mely szerződésszegés az 1.1. alpontban megjelölt támogatásrészben vagy egészben történő elvesztését okozza – előre látható kárnak minősítik a támogatás elvesztését.

- 13.11 A Vállalkozó a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglalt egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.
- 13.12 Vállalkozó a teljesítés, azaz a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásának időpontjától a jótállási időtartam lejártának időpontjáig a szerződéses ellenérték ÁFA nélküli összege 5 %-ának megfelelő jóteljesítési biztosíték nyújtására köteles. Az előírt biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

14. Értesítések, nyilatkozatok

Felek a szerződéssel kapcsolatban egymáshoz intézett értesítései akkor tekinthetők megfelelően teljesítettnek, amennyiben azt a másik Félnek a Szerződésben meghatározott székhelyére címezve írásban – ajánlott levél, fax, távirat - és a Felek által előzetesen elfogadott rendszer által visszaigazolt e-mail útján küldik meg egymásnak.

15. Kapcsolattartók

A Megrendelő részéről:

Kapcsolattartó: Vajai Csilla

Telefon: 82/795-214

E-mail: csilla.vajai@kk.gov.hu

A Vállalkozó részéről:

Kapcsolattartó: Orbán Tamás

Elérhetőség: +36 30 3563262

Felelős műszaki vezető: Orbán Tamás

16. A szerződés módosítása

- 16.1 Jelen szerződés rendelkezései kizárólag a Kbt. 141. §-ának megfelelően módosíthatóak közös akarattal.

17. Szerződés azonnali hatályú megszüntetése

- 17.1 Mindkét fél jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, amennyiben a másikkal súlyos szerződésszegést követ el. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen,

17.1.1 ha vállalkozó súlyosan megszegi együttműködési kötelezettségét;

17.1.2 ha vállalkozót felszámolási eljárás keretében fizetéseképtelenné nyilvánítják;

17.1.3 ha vállalkozó teljesítési késedelme eléri a 30 napot, vagy a hibás teljesítés meghaladja a 30 napot;

17.1.4 ha Megrendelő 120 napot meghaladó fizetési késedelembe esik;

17.1.5 ha Megrendelő súlyosan megszegi együttműködési kötelezettségét.

- 17.2 A szerződéstől történő elállás vagy azonnali hatályú megszüntetése esetén Vállalkozó köteles a munkaterületet Megrendelőnek átadni.

- 17.3 Megrendelő jogosult a szerződést írásban tett nyilatkozatával megszüntetni a Kbt. 143. § -ában foglalt okok bekövetkezése esetén, olyan határidővel, mely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladat ellátásáról gondoskodni tudjon.

18. Titoktartás

- 18.1 Szerződő Felek kötelezik magukat arra, hogy a szerződéses jogviszonyukkal kapcsolatosan, annak eredményeként, illetőleg egyéb módon tudomásukra jutott mindazon információt, adatot, amely a másik Félre, így különösen annak üzleti, pénzügyi, társasági jogviszonyaira vonatkozik, („bizalmas információ”) minden körülmény között megőrzik, függetlenül attól, hogy azokat az érintett Fél üzleti titoknakminősíti vagy sem. A titoktartási kötelezettség alól kivételt képeznek a közérdekből nyilvános adatok.
- 18.2 Felek egyúttal kötelezettséget vállalnak arra, hogy a bizalmas információkat sem a Szerződés időbeli hatálya alatt, sem annak megszűnését követően nem teszik harmadik személyek számára hozzáférhetővé, vagy azokat egyéb, a Szerződés tárgyával össze nem függő módon nem használják fel, illetve azzal nem élnek vissza. A Felek a bizalmas információkat kizárólag a Szerződés teljesítéséhez, az ehhez szükséges mértékben használják fel, és csak a teljesítésben közvetlenül részt vevő alkalmazottaik, illetve közreműködőik számára teszik hozzáférhetővé.
- 18.3 Ezen kötelezettségei megszegésével okozott kárért a szerződésszegő Fél kártérítési felelősséggel tartozik.
- 18.4 A titoktartási és adatvédelmi kötelezettség a szerződő Felek alkalmazottját, tagját, megbízottját a Felekkel azonos módon terheli.
- 18.5 Kivételt képez a titoktartási kötelezettség alól az az adat, amely az információsönrendelkezési jogról és információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerintiközérdekű adat és közérdekből nyilvános adat.

19. Jó hírnév védelme

- 19.1 Vállalkozó a jelen szerződés tartama alatt nem tanúsíthat olyan magatartást, amellyel a Megrendelő jogos gazdasági érdekét sértené vagy veszélyeztetné. Mindkét fél köteles a másik fél jó hírnevét megőrizni, annak csorbítására vonatkozó kijelentést megtételétől, magatartás tanúsításától tartózkodni, mind a jelen szerződés tartama alatt, mind azt követően.
- 19.2 Szerződő felek a szerződés teljesítése során a jelen vállalkozási szerződés rendelkezéseit elsődlegesnek tekintik, az ettől való eltérés csak a felek közös megállapodása alapján történhet.
- 19.3 A jelen szerződéssel kapcsolatban keletkezett jogvitát elsődlegesen békés úton, - az igénybejelentéstől számított 15 napon belüli időpontra közösen tűzött - személyestárgyalás tartásával kísérik meg. Ennek során mindkét fél köteles állítását alátámasztó valamennyi tény bizonyító okiratokat és nyilatkozatokat a másik fél részére megküldeni, hogy azokat az egyeztető tárgyalást megelőzően kellőképpen áttanulmányozhassa. Ha a tárgyalás eredményre nem vezet, a sérelmet szenvedő fél jogosult a szerződést felmondani vagy igényének érvényesítésére bírósági eljárást kezdeményezni.
- 19.4 Felek a jelen szerződés alapján keletkezett jogvita eldöntésére a Kaposvári Járásbíróság – pertárgy értékre tekintettel a Kaposvári Törvényszék – kizárólagos illetékességét kötik ki.

20. Egyéb rendelkezések, irányadó jogszabályok

- 20.1 Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerintiügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 20.2 Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- 20.2.1 Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában ka-kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;
- 20.2.2 Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában ka-kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.
- 20.3 Vállalkozó nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1).-bekezdés 1. pontjában rögzítetteknek megfelelően átlátható szervezetnek minősül.
- 20.4 A Vállalkozónak, mint a tevékenysége során keletkező hulladék termelőjének/birtokosának kötelessége a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységekrészletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet, valamint a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendeletben foglaltak megismerése és betartása. Ezen túlmenően vállalkozó köteles betartani az általa ajánlatában vállalt környezetvédelmi intézkedéseket.

21. Irányadó jogszabályok

Felek a jelen szerződésben nem rögzített kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, továbbá a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény vonatkozó rendelkezéseit tartják elsődlegesen irányadónak.

22. Mellékletek

Az alábbi mellékletek – függetlenül attól, hogy azok fizikálisan a szerződéshez csatolásra kerültek – a szerződés részét képezik:

22.1.számú: Teljesítés-igazolásminta

22.2.számú: Ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok

22.3.számú: Műszaki leírás

22.4.számú: Vállalkozó ajánlata

22.5. Nyertes ajánlattevő nyilatkozata Kbt. 138. § (3) bekezdés szerinti alvállalkozók bejelentéséről

22.6. Nyilatkozat alvállalkozókat megillető ellenszolgáltatás mértékéről

Kaposvár, 2023. június 28.

Sz+C Stúdió Építőipari, Kereskedelmi és
Szolgáltató Kft.
Vállalkozó

Sz+C Stúdió Kft.
H-7100 Szekszárd, Tarcsay V. u. 30.
Adószám: 11295145-2-17
Tel.: 74/511-833 Fax: 74/511-836

Kaposvár, 2023. június 28.



Kaposvári Tankerületi Központ
Megrendelő
Sinka Szilvia Krisztina
gazdasági vezető
tankerületi igazgató helyettes

Pénzügyi szempontból ellenjegyzem:

Kaposvári Tankerületi Központ

Parragné Fonai Amália
főosztályvezető